

OPEN HOUSE

志布志・大崎 建売住宅販売中

創業51年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
080-9060-8582(担当 尖)

(志布志市) 通山こども園から徒歩6分

通山リゾート

オール電化

・通山小学校・コスモス

・ほりぐちスーパー徒歩10分

12/10土11日

開催時間/AM10:00~PM5:00

(志布志市) ヘアガーデンドレスさんから徒歩2分

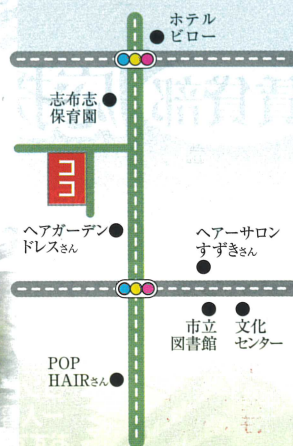
上昭和タウン



4LDK

土地 288.4㎡ + 建物 28.2㎡

価格 2,235(税込)万円



オール電化 【分譲概要】

●所在地/志布志市志布志町志布志字並松 ●都市計画区域内、第1種低層住居専用地域
●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●構造/木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日/令和5年1月15日完成予定 ●取引態様/売主 ●建築許可番号/第2021F110A0138号

(志布志市) ヘアガーデンドレスさんから徒歩2分

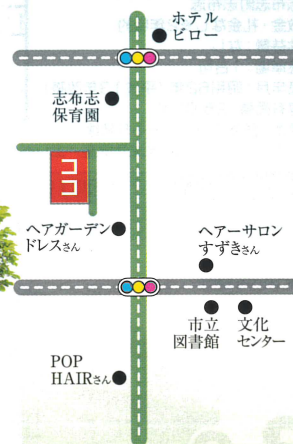
上昭和タウン



3LDK

土地 231.4㎡ + 建物 21.7㎡

価格 1,875(税込)万円



オール電化 【分譲概要】

●所在地/志布志市志布志町志布志字並松 ●都市計画区域内、第1種低層住居専用地域
●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●構造/木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日/令和5年2月10日完成予定 ●取引態様/売主 ●建築許可番号/第2021F110A0139号

(大崎町) 大崎小学校から北へ1,650m

仮宿ガーデン



4LDK

土地 297.5㎡ + 建物 28.9㎡

価格 2,215(税込)万円



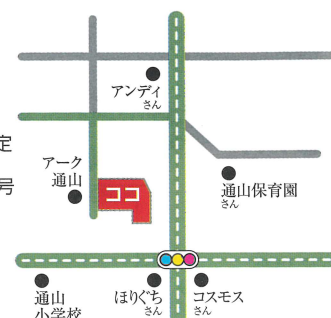
オール電化 【分譲概要】

●所在地/曾於郡大崎町仮宿字外堀 ●都市計画区域内の無指定
●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/240% ●構造/木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日/令和5年1月15日完成予定 ●取引態様/売主 ●建築許可番号/第02A138号



【分譲概要】 4LDK

●所在地/志布志市有明町野井倉字通山
●都市計画区域内の無指定
●地目/山林
●建ぺい率/70% ●容積率/270%
●構造/木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日/令和5年1月15日完成予定
●取引態様/売主
●建築許可番号/第R03SHC128132号



土地 330㎡ (99.8坪) + 建物 95.64㎡ (28.9坪)

価格 2,630(税込)万円

金利※ 0.9%

お支払い例

2,630万円の借入で... 月額返済額: 72,188円
【35年ローン5年固定】 ボーナス払い0万円
ボーナス月加算額: 0円

※チラシと現状が異なる場合、現状を優先します。

自社物件につき、仲介手数料は必要ありません。

九州不動産公正取引協議会加盟

鹿児島県宅建物取引業協会会員 鹿児島県知事免許(6)4237号

広告有効期限/令和5年3月9日まで

賃貸部 応援します!お部屋選び!!

初期費用OFF物件!!他にも多数あります!!

キャンペーン期間

12月10日~
2月28日

お部屋探し応援 キャンペーン

キャンペーン期間中にお申込&ご契約の
お客様に対象店舗でご利用できる
コインランドリー・プリペイドカード
3,000円分プレゼント!!

マンション
1DK

フレンドリー志布志
セブン・イレブンさん近く



- 2.8万円**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 駐車場:1台可
 - 築年月:昭和62年(平成13年改築)
 - 専有面積:25.60㎡
 - 構造:鉄筋コンクリート5階建
 - 設備:エアコン/温水洗浄便座/エレベーター

アパート
1K+ロフト

上野ハイツ
金剛寺前



- 3.0万円**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 駐車場:1台可
 - 築年月:平成5年築
 - 専有面積:20.16㎡
 - 構造:木造2階建
 - 設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯/ロフト/BS対応

アパート
2LDK

ベルリッド山下
大崎交番近く



- 5.4万円~**
- 大崎町仮宿
 - 礼金:2ヶ月
 - 管理費:3,000円/月
 - 駐車場:2台可
 - 築年月:平成29年築
 - 専有面積:58.38㎡(17.66坪)
 - 構造:木造2階建
 - 設備:温水洗浄便座/浴室乾燥

アパート
2DK

アップルタウン慶京
ファミリーマート安楽店そば



- 4.0万円**
- 志布志町安楽
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:500円/月
 - 水道代:1,500円/月
 - 駐車場:1台可
 - 築年月:平成4年築
 - 専有面積:46.27㎡
 - 構造:木造2階建
 - 設備:エアコン2台/洋式トイレ/ガス給湯/温水洗浄便座

マンション
2DK

エンゼルハイムII
志布志自動車学校近く



- 4.5万円**
- 志布志町安楽
 - 敷金・礼金なし※2年特約(退去時清掃代必要)
 - 水道代:1,500円/月
 - 駐車場:1台可
 - 専有面積:48.22㎡
 - 構造:鉄筋コンクリート造3階建

マンション
2DK/3DK

アーク大原
ナフコ志布志店さん近く



- 3.6万円~4.0万円**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 駐車場:1台可(2台目+2,000円)
 - 築年月:昭和62年築
 - 専有面積:43.32㎡~50.54㎡
 - 構造:鉄筋コンクリート造4階建
 - 設備:エアコン/照明/温水洗浄便座

アパート
2LDK

プチメゾンドルフィン
有明コスモス薬品さん近く



- 4.5万円**
- 有明町野井倉
 - 敷金・礼金なし※2年特約(退去時清掃代63,800円必要)
 - 共益費:なし
 - 駐車場:2台可
 - 築年月:平成16年築
 - 専有面積:53.4㎡
 - 構造:木造セメント瓦葺2階建
 - 設備:BSアンテナ/エアコン

マンション
2DK+中ロフト

エトワール
有明コスモス薬品さん近く



- 4.5万円**
- 有明町野井倉
 - 礼金:2ヶ月
 - 駐車場:2台可
 - 築年月:平成14年築
 - 専有面積:44.22㎡(13.4坪)
 - 構造:鉄筋コンクリート造2階建
 - 設備:エアコン/温水洗浄便座

マンション
2DK

サンシャイン香月
香月小学校そば



- 3.8万円~**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 駐車場:1台可
 - 築年月:昭和62年築
 - 専有面積:33.12㎡
 - 構造:鉄筋コンクリート造3階建
 - 設備:洋式トイレ/ガス給湯/エアコン

マンション
3DK

サンロード松元
あすばる大崎近く



- 4.0万円~**
- 大崎町神領
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 水道代:2,000円/月
 - 構造:鉄筋コンクリート3階建
 - 専有面積:56.85㎡
 - 駐車場:1台可(2台目3,000円/月)

アパート
3DK

サンマリンヒルズ
POPへアールさん近く



- 5.0万円**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 駐車場:2台可
 - 築年月:平成18年3月
 - 専有面積:58.24㎡
 - 構造:鉄骨造2階建
 - 設備:エアコン/温水洗浄便座

アパート
3DK

フレグランス91
すき家さんの裏



- 3.0万円**
- 志布志町安楽
 - 敷金・礼金なし※2年特約
 - 共益費:なし
 - 駐車場:なし
 - 築年月:平成3年築(平成23年リフォーム)
 - 専有面積:54.3㎡
 - 構造:鉄骨造2階建

アパート
3DK

メルヘンハイツ
伸縮ゴルフさん近く



- 3.55万円**
- 志布志町志布志
 - 敷金・礼金なし※2年特約(退去時清掃代56,160円必要)
 - 共益費:2,500円/月
 - 駐車場:2台可
 - 築年月:平成5年築
 - 専有面積:52.4㎡
 - 構造:鉄骨造2階建
 - 設備:洋式トイレ/ガス給湯

貸家
3LDK

中村貸家1号
Aコープあおぞら店まで徒歩2分



- 4.8万円**
- 有明町野井倉
 - 礼金:3ヶ月
 - 敷金:なし
 - 下水道料:実費
 - 駐車場:2台可(縦列)
 - 専有面積:86.84㎡
 - 構造:木造セメント瓦葺平屋建
 - 設備:温水洗浄便座

店舗事務所
1階

志布志2丁目
ハギハラ楽器店さん近く



- 6.6万円(税込)~**
- 志布志町志布志2丁目
 - 礼金:2ヶ月
 - 敷金:なし
 - 浄化槽代:1,500円/月
 - 水道料:1,500円/月
 - 駐車場:3台可(相談可能)
 - 築年月:昭和62年10月築
 - 専有面積:104.34㎡
 - 構造:鉄骨造スレート葺2階建
 - 設備:ガス給湯/エアコンサービス設置

築浅マンション
2LDK/3LDK

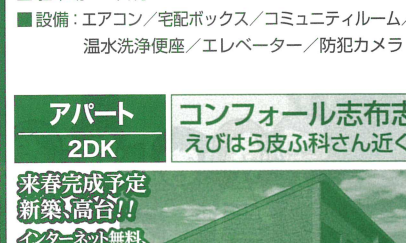
パインウェーブ香月
志布志運動公園近く



- 5.2~5.5万円(減額後家賃)**
- 志布志町安楽
 - 礼金:なし
 - 敷金:1~3ヶ月(減額前家賃)
 - 共益費3,000円
 - 構造:鉄筋コンクリート造5階建
 - 専有面積:63.97㎡~
 - 駐車場:2台付
 - 設備:エアコン/宅配ボックス/コミュニティルーム/温水洗浄便座/エレベーター/防犯カメラ

アパート
2DK

コンフォール志布志
えびはら皮ふ科さん近く



- 5.8万円**
- 志布志町安楽
 - 礼金:2ヶ月
 - 共益費:2,000円
 - 駐車場:2台可
 - 専有面積:48.98㎡
 - 構造:木造2階建
 - 設備:エアコン/温水洗浄便座/サンルーム/モニターフォン/インターネット無料

創業51年 住宅情報センター
株式会社 南九州不動産

志布志市志布志町志布志3-3-5
E-mail info@minamikyusyu.jp
TEL099-473-1000
090-2087-7708 (担当 中崎)

