

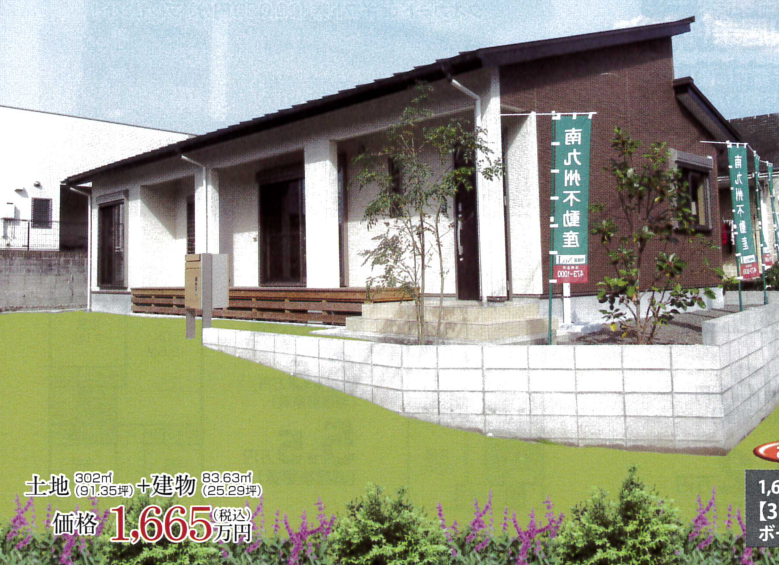
4/9^土 10^日 OPEN HOUSE

開催時間／AM10:00～PM5:00
毎月の家賃と比べてください!

創業50年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
080-9060-8582(担当 矢)

(志布志市) えびはら皮ふ科さんの隣り
清水
新築

オール電化
(メイン会場)



土地 302㎡ (9135坪) + 建物 83.63㎡ (2528坪)
価格 1,665万円 (税込)

お支払い例

1,665万円の借入で...
【35年ローン5年固定】 月額返済額: 46,228円
ボーナス払い0万円 ボーナス月加算額: 0円

金利※
0.9%



【分譲概要】3LDK
●所在地／志布志市志布志町安楽字木ノ下掘
●都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
●建ぺい率／70% ●容積率／240%
●構造／木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日／令和4年2月末完成
●取引態様／売主

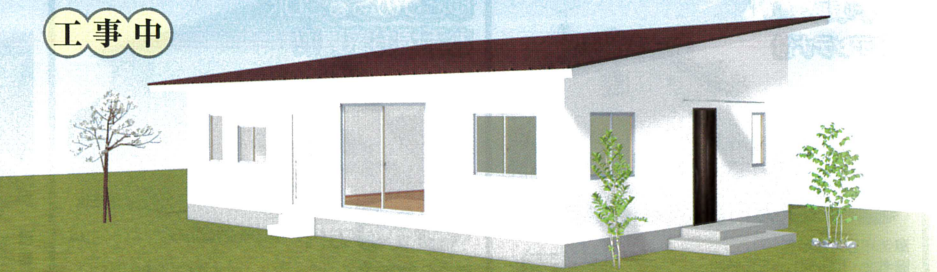
春のご来場キャンペーン

志布志市内でご利用できる **お食事券 5,000 円分プレゼント!!** (対象店舗あり)
★モデルハウスを見学され、アンケートにお答えいただいた方が対象



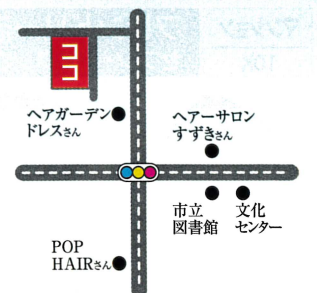
(志布志市) ヘアガーデンズさんから徒歩2分
上昭和
工事中

オール電化



土地 299.4㎡ (905坪) + 建物 96.8㎡ (292坪)
価格 2,230万円 (税込)

●所在地／志布志市志布志町志布志字並松 ●都市計画区域内、第1種低層住居専用地域
●地目／宅地 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●構造／木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日／令和4年10月末完成予定 ●取引態様／売主 ●建築許可番号／第2021F110A0138号



【分譲概要】4LDK

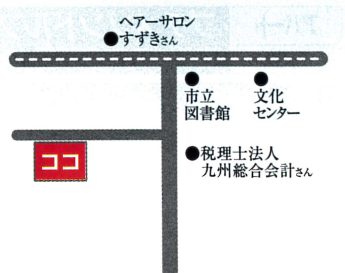
(志布志市) 市立図書館から徒歩2分
上昭和
計画中

オール電化



土地 394㎡ (1191坪) + 建物 95.6㎡ (289坪)
価格 2,560万円 (税込)

●所在地／志布志市志布志町志布志字杉木 ●都市計画区域内、第1種低層住居専用地域
●地目／山林 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●構造／木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日／令和4年10月末完成予定 ●取引態様／売主 ●建築許可番号／R03SHC131454号



【分譲概要】4LDK

(鹿屋市) 鹿児島トヨタさんから南へ100m
寿8丁目
新築

オール電化
(メイン会場)

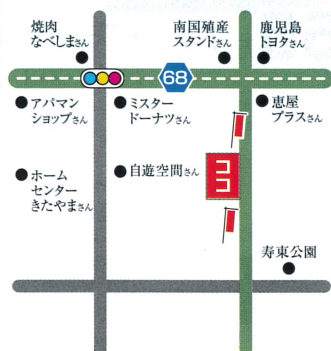


土地 218.5㎡ (660坪) + 建物 118.40㎡ (358坪)
価格 2,650万円 (税込)

お支払い例

2,650万円の借入で...
【35年ローン5年固定】 月額返済額: 73,577円
ボーナス払い0万円 ボーナス月加算額: 0円

金利※
0.9%



【分譲概要】4LDK
●所在地／鹿屋市寿8丁目
●第1種中高層住宅専用地域
●地目／宅地
●建ぺい率／60% ●容積率／160%
●構造／木造コロニアル葺2階建
●完成予定日／令和4年4月5日
●取引態様／売主

(大崎町) 大崎小学校から北へ1,650m
仮宿
計画中

オール電化



土地 897.5㎡ (2692坪) + 建物 95.6㎡ (289坪)
価格 2,180万円 (税込)

●所在地／管轄郡大崎町仮宿字外堀 ●都市計画区域内の無指定
●地目／宅地 ●建ぺい率／70% ●容積率／240% ●構造／木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日／令和4年10月末完成予定 ●取引態様／売主 ●建築許可番号／第02A138号



【分譲概要】4LDK

新型コロナウイルス
への対策について

●入室の際には、手指消毒と手袋・マスクをご用意致します。 ●室内は定期的に換気を致します。
●体温が37.5℃以上の方のご来場はお控えください。 ●入室が多数となる場合には、調整させていただきます。



賃貸部

応援します!お部屋選び!!

初期費用OFF物件!!他にも多数あります!!

マンション
1DK

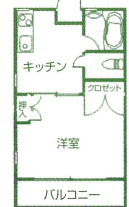
フレンドリー志布志
セブン・イレブンさん近く



コンビニ近く
一人暮らしに
おすすめです!

2.8万円

- 志布志町志布志
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 駐車場:1台可
- 築年月:昭和62年(平成13年改築)
- 専有面積:25.60㎡
- 構造:鉄筋コンクリート5階建
- 設備:エアコン/温水洗浄便座/エレベーター



アパート
2LDK

プチメゾンドルフィン
有明コスモス薬品さん近く



スーパー近くで
お買い物便利!!

有明インター
近く

4.5万円

- 有明町野井倉
- 礼金:2ヶ月 ■敷金:なし
- 共益費:なし
- 駐車場:2台可
- 築年月:平成16年築
- 専有面積:53.4㎡
- 構造:木造セメント瓦葺
2階建
- 設備:BSアンテナ/エアコン



マンション
2DK

サンシャイン香月
香月小学校そば

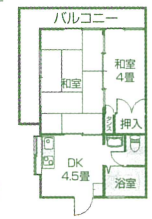


市街地中央!!

1ヶ月分
家賃無料!!

3.8万円~

- 志布志町志布志
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 駐車場:1台可
- 築年月:昭和62年築
- 専有面積:52.56㎡
- 構造:鉄筋コンクリート造3階建
- 設備:洋式トイレ/ガス給湯



アパート
1K+ロフト

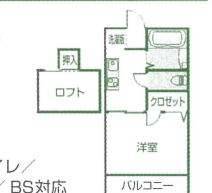
上野ハイツ
金剛寺前



お手頃家賃!!
BSアンテナ付

3.0万円

- 志布志町志布志
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 駐車場:1台可
- 築年月:平成5年築
- 専有面積:20.16㎡
- 構造:木造2階建
- 設備:エアコン/洋式トイレ/
ガス給湯/ロフト/BS対応



マンション
1K

スマイルマンション
志布志小学校そば



家賃
1ヶ月サービス!!

3.3万円~

- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 水道料:1,000円/月
- 駐車場:1台可
- 築年月:昭和55年築
(リフォーム済)
- 構造:鉄筋コンクリート造4階建
- 設備:エアコン/室内照明/ガス給湯



マンション
3DK

サンロード松元
あすばる大崎近く



ファミリー
お手頃価格!!

4.0万円~

- 大崎町神領
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 水道料:2,000円/月
- 構造:鉄筋コンクリート3階建
- 専有面積:56.85㎡
- 駐車場:1台可
- (2台目3,000円/月)



アパート
3DK

フレグランス91
すき家さんの裏



ゆとりのある3DK
お手頃お家賃!!

3.5万円

- 志布志町安楽
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 駐車場:なし
- 築年月:平成3年築
(平成23年リフォーム)
- 専有面積:54.3㎡
- 構造:鉄骨造2階建



マンション
1K

プライム30香月
ホテルボラリス近く



日当たり良好!!
街中の立地で
人気物件です!!
オール電化マンションで
なんと仲介料無料!!

3.5万円

- 志布志町志布志
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:なし
- 水道料:1,500円/月
(入居人数1名追加ごとに+500円)
- 駐車場:1台可(近隣駐車場)
- 築年月:平成12年築
- 専有面積:23.7㎡
- 構造:鉄筋コンクリート造6階建



貸家
1LDK

福留貸家1F-B
香月公民館近く



バス・トイレ別!
お買い物も
徒歩圏内です

2.5万円

- 志布志町安楽
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 駐車場:1台可
- 専有面積:約17.3㎡
- 構造:木造スレート葺2階建



キャンペーン期間
4月1日(延長)
~5月31日

南九州不動産は新生活を応援します!
新生活応援
キャンペーン期間中にお申込&ご契約のお客様に対象店舗でご利用できる
お食事券 5,000円分プレゼント!!



アパート
2DK

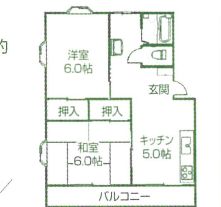
アップルタウン慶京
ファミリーマート安楽店そば



人気物件です!!
一部ペット可

4.0万円

- 志布志町安楽
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:500円/月
- 水道代:1,500円/月
- 駐車場:1台可
- 築年月:平成4年築
- 専有面積:46.27㎡
- 構造:木造2階建
- 設備:エアコン/洋式トイレ/
ガス給湯/温水洗浄便座



アパート
3DK

メルヘンハイツ
伸紘ゴルフさん近く



ファミリー
向けです!!

3.55万円

- 志布志町帖
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:2,500円/月
- 駐車場:2台可
- 築年月:平成5年築
- 専有面積:52.4㎡
- 構造:鉄骨造2階建
- 設備:洋式トイレ/ガス給湯



貸家
3LDK

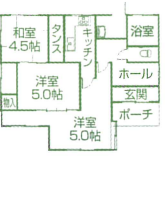
中村貸家1号
Aコープあおぞら店まで徒歩2分



有明小学校
有明中学校
校区です!!
台所新品☆

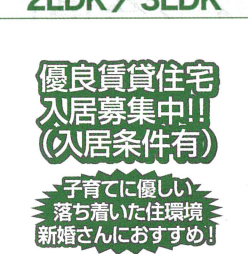
4.8万円

- 有明町野井倉
- 礼金:3ヶ月
- 敷金:なし
- 下水道料:実費
- 駐車場:2台可(縦列)
- 専有面積:86.84㎡
- 構造:木造セメント瓦葺平屋建
- 設備:温水洗浄便座



新築マンション
2LDK/3LDK

パインウェーブ香月
志布志運動公園近く



優良賃貸住宅
入居募集中!!
(入居条件有)

子育てに優しい
落ち着いた住環境
新婚さんにおすすめ!

モデルルーム公開中!



入居募集キャンペーン開催中!
契約時及び入居者をご紹介いただいた方に
クオカードorギフト券(10,000円分)プレゼント!

2LDK

6.2万円
(減額前家賃)

5.2万円
(減額後家賃)



3LDK

6.5万円
(減額前家賃)

5.5万円
(減額後家賃)



今すぐ見れます!
360度パノラマ画像内見

- 条件 ■志布志町安楽 ■礼金:なし
- 敷金:3ヶ月(減額前家賃)(家賃保証会社をつける場合は、減額前家賃の1ヶ月分になります。)
- 共益費3,000円 ■構造:鉄筋コンクリート造5階建
- 専有面積:63.97㎡ ■駐車場:2台付
- 設備:エアコン/宅配ボックス/コミュニティルーム/温水洗浄便座/
エレベーター/防犯カメラ

店舗事務所
1階

志布志2丁目
ハギハラ楽器店さん近く



6.6万円~
(税込)

- 志布志町
志布志2丁目
- 礼金:2ヶ月
- 敷金:なし
- 浄化槽代:
1,500円/月
- 水道料:
1,500円/月
- 駐車場:
3台可(相談可能)
- 築年月:
昭和62年10月築
- 専有面積:104.34㎡
- 構造:鉄骨造スレート葺2階建
- 設備:ガス給湯/エアコンサービス設置

アパート
2DK

アークインター
志布志インター・ファミリーマートみかえり店そば



5.0万円~

- 志布志町志布志
- 敷金・礼金なし※2年特約
- 共益費:2,000円/月
- 駐車場:1台可(2台目+2,000円)
- 築年月:平成28年築
- 専有面積:40.58㎡
- 構造:木造2階建(準耐火構造)
- 設備:エアコン/照明
カーテン/温水洗浄便座

インターネット
無料導入!!



創業50年 住宅情報センター
株式会社 南九州不動産
志布志市志布志町志布志3-3-5
E-mail info@minamikyusyu.jp
TEL099-473-1000
WEB

