

OPEN HOUSE

毎月の家賃と比べてください!

創業50年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
080-9060-8582(担当 矢)

志布志町帖
【中大原ガーデン】
新築
ドライルーム

JAそお志布志さん
から徒歩2分
オール電化

(メイン会場)
6/19(土) 20(日) 開催

開催時間 / AM10:00~PM5:00

こだわりの家。



【分譲概要】4LDK

- 所在地 / 志布志市志布志町帖字中大原
- 都市計画区域内第2種住居地域
- 地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日 / 令和3年3月未完成
- 取引態様 / 売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,885万円の借入で...
【35年ローン5年固定】 月額返済額: 52,336円
ボーナス払い0万円 ボーナス月加算額: 0円

土地 376.9㎡ (114坪) + 建物 95.64㎡ (28.9坪)
価格 1,885(税込)万円



志布志町安楽
【清水ガーデン】
新築
ドライルーム

えびはら皮ふ科さん
から徒歩1分

オール電化



土地 302㎡ (91.35坪) + 建物 83.63㎡ (25.29坪)
価格 1,665(税込)万円



【分譲概要】3LDK

- 所在地 / 志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
- 都市計画区域内の無指定 ●地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 70% ●容積率 / 240%
- 構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日 / 令和3年3月未完成
- 取引態様 / 売主

志布志町志布志
【清水ガーデン】
新築
サンルーム付

志布志法律事務所さん
から徒歩1分
オール電化



土地 274.59㎡ (83.0坪) + 建物 80.73㎡ (24.4坪)
価格 1,595(税込)万円



【分譲概要】3LDK

- 所在地 / 志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
- 都市計画区域内の無指定 ●地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 70% ●容積率 / 240%
- 構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日 / 令和2年10月下旬完成
- 取引態様 / 売主

志布志町志布志
【安良タウン】
中古

安楽小学校から
徒歩11分

オール電化

築浅物件



土地 304.5㎡ (92.12坪) + 建物 104.62㎡ (31.6坪)
価格 1,450(税込)万円



【分譲概要】4LDK

- 所在地 / 志布志市志布志町安楽字勢園
- 総区画数 / 3区画 ●販売区画数 / 3区画
- 都市計画区域内 ●地目 / 宅地
- 用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 70% ●容積率 / 400%
- 完成予定日 / 平成31年1月中旬完成
- 取引態様 / 売主

新型コロナウイルス
への対策について

- 入室の際には、手指消毒と手袋・マスクをご用意致します。
- 室内は定期的に換気を致します。
- 体温が37.5℃以上の方のご来場はお控えください。
- 入室が多数となる場合には、調整させて頂きます。

手指の消毒に
ご協力
ください

賃貸部 応援します!お部屋選び!!

初期費用OFF物件!!他にも多数あります!!

情報量

No.1

創業50年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
E-mail info@minamikyusyu.jp
鹿児島県志布志市志布志町志布志3-3-5
090-2087-7708(担当 中崎)

WEB



マンション サンシャイン香月 香月小学校そば



市街地中央!!

1ヶ月分
家賃無料!!

駐車場
2台以上
可能

4.0万円~

- 志布志町志布志
- 礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
- 共益費:なし
- 駐車場:2台可
- 築年月:昭和62年築
- 専有面積:52.56㎡
- 構造:鉄筋コンクリート造3階建
- 設備:洋式トイレ/ガス給湯



アパート アップルタウン慶京 ファミリーマート安楽店そば



人気物件です!!
一部ペット可

2.8万円~

- 志布志町安楽
- 礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
- 共益費:500円/月
- 水道料:1,500円/月
- 駐車場:1台可
- 築年月:平成4年築
- 専有面積:32.85㎡
- 構造:木造2階建
- 設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯



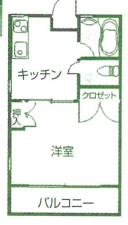
マンション フレンドリー志布志 セブン・イレブンさん近く



コンビニ近く
一人暮らしに
おすすめです!

2.8万円~

- 志布志町志布志
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:なし
- 構造:鉄筋コンクリート5階建
- 専有面積:25.60㎡
- 駐車場:1台可



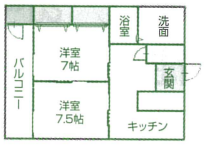
アパート アークの森 えびはら皮ふ科さんの前



7月無料インターネット
導入予定です!

4.5万円~
4.8万円

- 志布志町安楽
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:2,000円/月
- 構造:木造2階建(下地準耐火)
- 専有面積:59.11㎡
- 駐車場:2台可



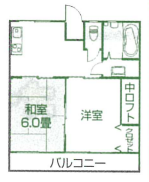
アパート アパルトメントK 通山小学校近く



買い物が
近い!!

3.8万円

- 有明町野井倉
- 礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
- 下水道:1,870円+(440円×人数)
- 駐車場:2台可
- 築年月:平成14年築
- 専有面積:45.8㎡
- 構造:鉄筋コンクリート造2階建
- 設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯



アパート 上野ハイツ 金剛寺前



お手頃家賃!!

3.0万円

- 志布志町志布志
- 礼金:なし※2年特約 ■敷金:なし
- 共益費:なし
- 駐車場:1台可
- 築年月:平成5年築
- 専有面積:20.16㎡
- 構造:木造2階建
- 設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯/ロフト/BS対応



アパート フレグランス91 すき家さんの裏

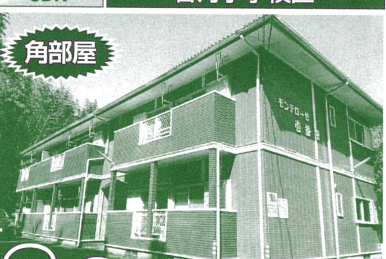


3.5万円

- 志布志町安楽
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:なし
- 構造:鉄骨造2階建
- 専有面積:54.3㎡
- 駐車場:2台可



アパート モンテローゼ番館 香月小学校区



角部屋

3.8万円

- 志布志町志布志
- 礼金:1ヶ月
- 敷金:なし ■共益費:なし
- 構造:木造セメント瓦葺2階建
- 専有面積:55.95㎡
- 駐車場:2台可



アパート プチメゾンドルフィン 有明コスモス薬品さん近く



スーパー近くで
お買い物便利!!

4.5万円

- 有明町野井倉
- 礼金:2ヶ月
- 敷金:なし
- 共益費:なし
- 構造:木造セメント瓦葺2階建
- 専有面積:53.4㎡
- 駐車場:2台可

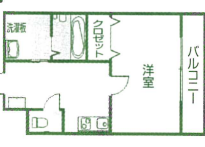


アパート サンマリンヒルズ POPヘアさん近く



3.8万円~
4.0万円

- 志布志町志布志
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:なし
- 構造:鉄骨造2階建
- 専有面積:26.94㎡
- 駐車場:1台可



マンション 慶京リゾートマンション ファミリーマート天神店そば



収納充実!!

2.8万円~

- 志布志町帖
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:500円
- 水道代:1,500円
- 構造:鉄筋コンクリート4階建
- 専有面積:32.85㎡
- 駐車場:1台可



アパート メルヘンハイツ 伸縮ゴルフさん近く



ファミリー
向けです!!

3.55万円

- 志布志町帖
- 礼金:1ヶ月 ■敷金:なし
- 共益費:2,500円/月
- 駐車場:2台可
- 築年月:平成5年築
- 専有面積:52.4㎡
- 構造:鉄骨造2階建
- 設備:洋式トイレ/ガス給湯



マンション スマイルマンション 志布志小学校そば



家賃
1ヶ月サービス!!

3.3万円~

- 礼金:なし ■敷金:なし
- 共益費:なし
- 水道料:1,000円/月
- 駐車場:1台可
- 築年月:昭和55年築
(リフォーム済)
- 構造:鉄筋コンクリート造4階建
- 設備:エアコン/室内照明/ガス給湯



アパート アークインター ファミリーマート見帰店そば



インターネット
月額無料!!

5.0万円~

- 志布志町志布志
- 礼金:なし
- 敷金:なし※2年特約
- 共益費:2,000円/月
- 駐車場:1台可(2台目+2,000円)
- 築年月:平成28年築
- 専有面積:40.57㎡
- 構造:木造2階建(準耐火構造)
- 設備:エアコン/洋式トイレ/温水洗浄便座/ガス給湯/インターホン/照明/カーテン



マンション マリンが丘マンション あゆみ保育園近く



日当たり良好!
人気の大原地区

5.0万円

- 志布志町志布志
- 礼金:2ヶ月
- 敷金:なし ■共益費:なし
- 水道料:1,500円/月
(+1名ごとに+500円)
- 構造:鉄筋コンクリート3階建
- 専有面積:54.28㎡
- 駐車場:2台可



マンション パインウェーブ香月 志布志運動公園近く

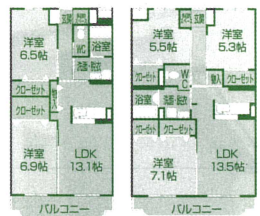


優良賃貸住宅
入居募集
受付開始
(入居条件有)

R3.10月
入居開始
予定

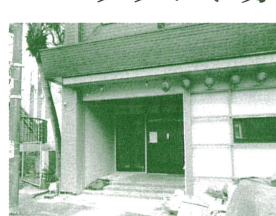
5.2万円~
(減額後家賃)

- 志布志町安楽
- 礼金:なし
- 敷金:3ヶ月(減額前家賃)
- 構造:鉄筋コンクリート造5階建
- 専有面積:63.97㎡
- 駐車場:2台付
- 設備:エアコン/宅配ボックス/コミュニティルーム/温水洗浄便座/エレベーター/防犯カメラ



志布志銀座街通り

テナント募集(改装中)



◎しぶし村1F-A

★家賃:125,000円
(消費税含む)

★礼金:2ヶ月
★居酒屋など



◎しぶし村1F-B

済

