

おうちの見学会

毎月の家賃と比べてください!

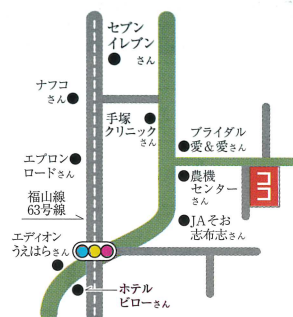
創業50年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
080-9060-8582(担当 矢)

志布志町帖
【中大原ガーデン】
建築中
ドライルーム

JAそお志布志さん
から徒歩2分
オール電化

(メイン会場)
3/13(土)14(日)開催
開催時間 / AM10:00~PM5:00

こだわりの家。



【分譲概要】4LDK
●所在地 / 志布志市志布志町帖字中大原
●都市計画区域内第2種住居地域
●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60%
●容積率 / 200%
●構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日 / 令和3年3月末完成
●建築許可番号 / 第02A075
●取引態様 / 売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,885万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 52,336円
ボーナス月加算額: 0円



土地 376.9㎡ (91.4坪) + 建物 95.64㎡ (23.9坪)
価格 1,885万円 (税込)



リビング



ドライルーム

トイレ

志布志町安楽
【清水ガーデン】
新築
ドライルーム

えびはら皮ふ科さん
から徒歩1分
オール電化

明るいリビング。



【分譲概要】3LDK

●所在地 / 志布志市志布志町帖字中大原
●都市計画区域内の無指定 ●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 240%
●構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
●完成予定日 / 令和3年3月末完成
●建築許可番号 / 第02A032-1号
●取引態様 / 売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,665万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 46,228円
ボーナス月加算額: 0円



土地 302㎡ (71.35坪) + 建物 83.63㎡ (20.29坪)
価格 1,665万円 (税込)

志布志町志布志
【清水ガーデン】
新築
サンルーム付

志布志法律事務所さん
から徒歩1分
オール電化

楽しい家。



【分譲概要】3LDK

●所在地 / 志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
●都市計画区域内の無指定 ●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 240%
●構造 / 木造カラー鋼板葺平家建
●完成日 / 令和2年10月下旬完成
●取引態様 / 売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,595万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 44,285円
ボーナス月加算額: 0円



土地 274.59㎡ (68.0坪) + 建物 80.73㎡ (20.4坪)
価格 1,595万円 (税込)

新型コロナウイルス
への対策について

●入室の際には、手指消毒と手袋・マスクをご用意致します。 ●室内には定期的に換気を致します。
●体温が37.5℃以上の方のご来場はお控えください。 ●入室が多数となる場合には、調整させていただきます。

春の新生活応援!!

初期費用OFF物件!!他にも多数あります!!

情報量

No.1

創業50年
株式会社 南九州不動産
☎099-473-1000
E-mail info@minamikyusyu.jp
鹿児島県宅地建物取引業協会会員 鹿児島県知事免許 (6)4237号
鹿児島県志布志市志布志町志布志3-3-5

WEB

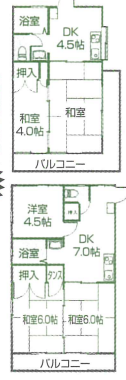


マンション サンシャイン香月 香月小学校そば

市街地中央!!



3.8万円~
1ヶ月
フリーレント!!
■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■駐車場:1台可(2台目3,000円)
■築年月:昭和62年築
■専有面積:33.12㎡/52.56㎡
■構造:鉄筋コンクリート造3階建
■設備:洋式トイレ/ガス給湯
■駐車場:2台以上可能



アパート サンマリンヒルズ POPへアーさん近く



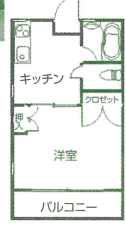
3.8万円~
4.0万円
■志布志町志布志 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■構造:鉄骨造2階建
■専有面積:26.94㎡
■駐車場:1台可

マンション フレンドリー志布志 セブン・イレブンさん近く



コンビニ近く
一人暮らしに
おすすめです!

2.8万円
■志布志町志布志 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■構造:鉄筋コンクリート5階建
■専有面積:25.60㎡
■駐車場:1台可

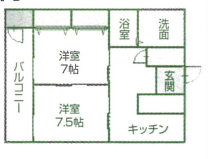


アパート アークの森 えびはら皮ふ科さんの前

人気の物件です!



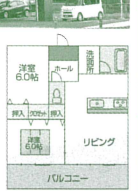
4.5万円~
4.8万円
■志布志町安楽 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:2,000円/月
■構造:木造2階建(下地準耐火)
■専有面積:59.11㎡
■駐車場:2台可



マンション サンパーム志布志イースト 鉄道公園前



6.3万円
■志布志町志布志 ■礼金:1ヶ月
■敷金:なし ■共益費:なし
■構造:鉄筋コンクリート造6階建
■専有面積:61.83㎡
■駐車場:1台可



マンション サンロード松元 あすばる大崎近く



4.0万円
■大崎町神領 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■水道代:2,000円/月
■構造:鉄筋コンクリート3階建
■専有面積:56.85㎡
■駐車場:1台可
(2台目3,000円/月)



アパート フレグランス91 すき家さんの裏



3.5万円
■志布志町安楽 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■構造:鉄骨造2階建
■専有面積:54.3㎡
■駐車場:2台可



アパート モンテローゼ壱番館 香月小学校区



3.8万円
■志布志町志布志 ■礼金:1ヶ月
■敷金:なし ■共益費:なし
■構造:木造セメント瓦葺2階建
■専有面積:55.95㎡
■駐車場:2台可



アパート プチメゾンドルフィン 有明コスモス薬品さん近く



4.5万円
■有明町野井倉 ■礼金:2ヶ月
■敷金:なし
■共益費:なし
■構造:木造セメント瓦葺2階建
■専有面積:53.4㎡
■駐車場:2台可



アパート エールブリエ 香月小学校近く

市街地中央!!



5.8万円
3LDK ■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■共益費:なし
■駐車場:2台可
■築年月:平成17年築
■専有面積:49.16㎡
■構造:鉄骨造2階建
■設備:エアコン/温水洗浄便座/ガス給湯



マンション 慶京リゾートマンション ファミリーマート天神店そば



収納充実!!

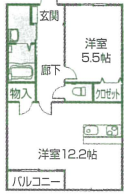
2.8万円~
■志布志町帖 ■礼金:なし
■敷金:なし※2年特約
■共益費:500円
■水道代:1,500円
■構造:鉄筋コンクリート4階建
■専有面積:32.85㎡
■駐車場:1台可



マンション アークマンション香月 香月小学校となり



5.2万円~
■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■共益費:2,000円/月
■駐車場:1台分可
■築年月:平成23年築
■専有面積:45.7㎡~
■構造:鉄筋コンクリート2階建
■設備:エアコン/洋式トイレ/温水洗浄便座/ガス給湯/インターホン/照明/カーテン

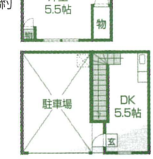


アパート パームヒルズ天神 ファミリーマート天神店そば

屋根、シャッター
付き車庫です!!



2.5万円
■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■水道料:1,500円/月
■駐車場:1台可
■築年月:平成6年築
■専有面積:45.0㎡
■構造:木造2階建
■設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯



アパート アパルトメントK 通山小学校近く



買い物が
近い!!

3.8万円
■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■下水道:1,870円+
(440円×人数)
■駐車場:2台可
■築年月:平成14年築
■専有面積:45.8㎡
■構造:鉄筋コンクリート2階建
■設備:エアコン/洋式トイレ/ガス給湯



アパート アークインター ファミリーマート見帰店そば



5.0万円~
■礼金:なし ■敷金:なし※2年特約
■共益費:2,000円/月
■駐車場:1台可(2台目+2,000円)
■築年月:平成28年築
■専有面積:40.57㎡~
■構造:木造2階建(準耐火構造)
■設備:エアコン/洋式トイレ/温水洗浄便座/ガス給湯/インターホン/照明/カーテン



アパート サニープレイス志布志 POPへアーさん近く



5.0万円~
■志布志町志布志 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:5,500円/月
■構造:軽量鉄骨造
■専有面積:50.38㎡~
■駐車場:1台目2,200円
(縦列駐車の場合3,300円)
■設備:エアコン(2台)/TVインターホン/温水洗浄暖房便座/居室照明



志布志銀座街通り

テナント募集(改装中)



◎しぶし村1F-A
★家賃:125,000円
(消費税含む)
★礼金:2ヶ月
★居酒屋など
◎しぶし村1F-B
◎しぶし村1F-C
◎しぶし村1F-D
◎しぶし村1F-E
◎しぶし村1F-F
◎しぶし村1F-G
◎しぶし村1F-H
◎しぶし村1F-I
◎しぶし村1F-J
◎しぶし村1F-K
◎しぶし村1F-L
◎しぶし村1F-M
◎しぶし村1F-N
◎しぶし村1F-O
◎しぶし村1F-P
◎しぶし村1F-Q
◎しぶし村1F-R
◎しぶし村1F-S
◎しぶし村1F-T
◎しぶし村1F-U
◎しぶし村1F-V
◎しぶし村1F-W
◎しぶし村1F-X
◎しぶし村1F-Y
◎しぶし村1F-Z