

OPEN HOUSE

毎月の家賃と比べてください!

2/6^土・7^日

開催時間／AM10:00～PM5:00

TEL 099-473-1000

当日連絡 080-9060-8582(担当:尖)

志布志町安楽
【清水ガーデン】

新築

ドライルーム

えびはら皮ふ科さん

オール電化

から徒歩1分



【分譲概要】3LDK

- 所在地／志布志市志布志町帖字中大原
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日／令和3年2月末完成
- 建築許可番号／第02A032-①号
- 取引態様／売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,665万円の借入で…
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円

月額返済額: **46,228円**
ボーナス月加算額: 0円



土地 302㎡ (91.35坪) + 建物 83.63㎡ (25.29坪)
価格 **1,665万円** (税込)

志布志町帖
【中大原ガーデン】

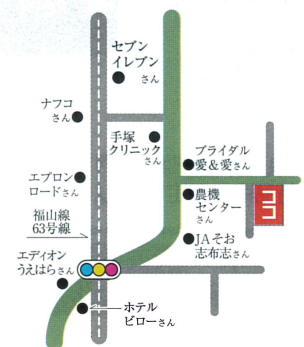
新築

ドライルーム

JAそお志布志さん

オール電化

から徒歩2分



【分譲概要】4LDK

- 所在地／志布志市志布志町帖字中大原
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日／令和3年2月末完成
- 建築許可番号／第02A075
- 取引態様／売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,885万円の借入で…
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円

月額返済額: **52,336円**
ボーナス月加算額: 0円



土地 376.9㎡ (111.4坪) + 建物 95.64㎡ (28.9坪)
価格 **1,885万円** (税込)

志布志町志布志
【大原レインボー】

新築

サンルーム付

大原のファミリーマートさん

から徒歩3分

オール電化



【分譲概要】4LDK

- 所在地／志布志市志布志町志布志字前之堀
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／258%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年7月上旬完成
- 取引態様／売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,785万円の借入で…
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円

月額返済額: **49,560円**
ボーナス月加算額: 0円



土地 324.1㎡ (98.0坪) + 建物 103.8㎡ (31.4坪)
価格 **1,785万円** (税込)

志布志町志布志
【清水ガーデン】

新築

サンルーム付

志布志法律事務所さん

から徒歩1分

オール電化



【分譲概要】3LDK

- 所在地／志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年10月下旬完成
- 取引態様／売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,595万円の借入で…
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円

月額返済額: **44,285円**
ボーナス月加算額: 0円



土地 274.59㎡ (83.0坪) + 建物 80.73㎡ (24.4坪)
価格 **1,595万円** (税込)

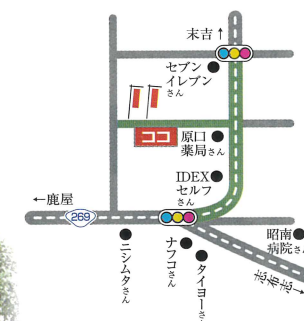
大隅町岩川
【岩川ガーデン】

新築

セブン・イレブンさん

から徒歩5分

オール電化



【分譲概要】3LDK

- 所在地／曾於市大隅町岩川字南大久保
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年10月上旬完成
- 取引態様／売主

金利※
0.9%

お支払い例

1,635万円の借入で…
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円

月額返済額: **45,395円**
ボーナス月加算額: 0円



土地 264.88㎡ (80.1坪) + 建物 80.73㎡ (24.4坪)
価格 **1,635万円** (税込)

新型コロナウイルス
への対策について

- 入室の際には、手指消毒と手袋・マスクをご用意致します。
- 体温が37.5℃以上の方のご来場はお控えください。

株式会社 南九州不動産
志布志市志布志町志布志3-3-5

春の新生活応援!!

他にも物件多数あります!!

初期費用OFF!!

情報量

No.1

創業50年
株式会社

南九州不動産

☎099-473-1000

E-mail info@minamikyusyu.jp

鹿児島県宅建物取引業協会会員 鹿児島県知事免許(6)4237号
鹿児島県志布志市志布志町志布志3-3-5

WEB



マンション サンシャイン香月
2DK~3DK 香月小学校そば



市街地中央!!
3.8万円~
1ヶ月フリーレント!!
■礼金:なし ■敷金:なし ■共益費:なし
■駐車場:1台可(2台目3,000円)
■築年月:昭和62年築
■専有面積:33.12㎡/52.56㎡
■構造:鉄筋コンクリート造3階建
■設備:洋式トイレ/ガス給湯

アパート サンマリンヒルズ
1DK POPへアーさん近く



3.8万円~
4.0万円
■志布志町志布志 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:なし
■構造:鉄骨造2階建
■専有面積:26.94㎡
■駐車場:1台可

マンション フレンドリー志布志
1DK セブン・イレブンさん近く



2.8万円
■志布志町志布志 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:なし
■構造:鉄筋コンクリート5階建
■専有面積:25.60㎡
■駐車場:1台可

アパート アークの森
2DK えびはら皮ふ科さんの前



人気の物件です!
4.8万円
■志布志町安楽 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:2,000円/月
■構造:木造2階建(下地準耐火)
■専有面積:59.11㎡
■駐車場:2台可

マンション サンパーム志布志イースト
2LDK 鉄道公園前



オートロックで安心!!
市街地中央!!
6.3万円
■志布志町志布志 ■礼金:1ヶ月
■敷金:なし ■共益費:なし
■構造:鉄筋コンクリート造6階建
■専有面積:61.83㎡
■駐車場:1台可

マンション サンロード松元
3DK あすばる大崎近く



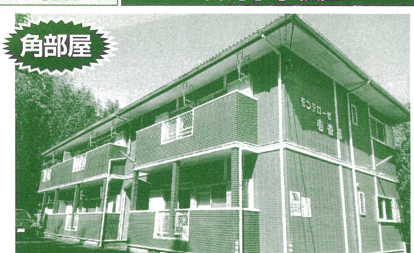
ファミリーお手頃価格!!
4.0万円
■大崎町神領 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:なし
■水道代:2,000円/月
■構造:鉄筋コンクリート3階建
■専有面積:56.85㎡
■駐車場:1台可
(2台目3,000円/月)

アパート フレグランス91
3DK すき家さんの裏



3.5万円
■志布志町安楽 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:なし
■構造:鉄骨造2階建
■専有面積:54.3㎡ ■駐車場:2台可

アパート モンテローゼ壱番館
3DK 香月小学校区



角部屋
3.8万円
■志布志町志布志 ■礼金:1ヶ月
■敷金:なし ■共益費:なし
■構造:木造セメント瓦葺2階建
■専有面積:55.95㎡ ■駐車場:2台可

アパート プチメゾンドルフィン
2LDK 有明コスモス薬品さん近く



スーパー近くでお買い物便利!!
4.5万円
■有明町野井倉 ■礼金:2ヶ月
■敷金:なし ■共益費:なし
■構造:木造セメント瓦葺2階建
■専有面積:53.4㎡
■駐車場:2台可

アパート・マンション・賃貸・おすすりめ物件!!

マンション 慶京リゾートマンション
1K~1LDK ファミリーマート天神店そば



2.8万円~
収納充実!!
■志布志町帖 ■礼金:なし
■敷金:なし ■共益費:500円
■水道代:1,500円
■構造:鉄筋コンクリート4階建
■専有面積:32.85㎡ ■駐車場:1台可

マンション 志布志町志布志
2LDK 【アーク3丁目】



2階
★家賃 68,000円
★礼金:2ヶ月
★面積 98.48㎡(27.9坪)
(バルコニー20帖)
★築年数 S59.8.25
【流し台、浴槽は新品取付予定です。】

アパート エールブリエ
1DK/3LDK 香月小学校近く



市街地中央!!
3LDK 6.0万円
■礼金:なし ■敷金:なし ■共益費:なし
■駐車場:2台可 ■築年月:平成17年築
■専有面積:49.16㎡
■構造:鉄骨造2階建
■設備:エアコン/温水洗浄便座/ガス給湯

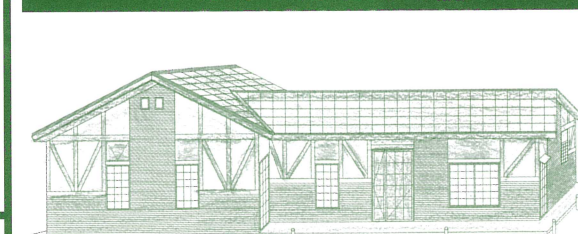
アパート サニープレイス志布志
2LDK POPへアーさん近く



新築! D-room 誕生
5.0万円~ インターネット無料

■志布志町志布志 ■礼金:なし ■敷金:なし
■共益費:5,500円/月
■構造:軽量鉄骨造 ■専有面積:50.38㎡~
■駐車場:1台目2,200円
(縦列駐車の場合3,300円)
■設備:エアコン(2台)/TVインターホン/温水洗浄暖房便座/居室照明

志布志町志布志
ジョイフルさんの前



★家賃:150,000円
(テナント利用の場合、+税がかかります)
★礼金:2ヶ月
★面積:83㎡(25.1坪)
★完成予定日:令和3年5月末

