

【町原ガーデン】 志布志市文化センター

建築中

さんから徒歩10分



家族の笑顔にあふれる家

眺望
がよい。



▲和室、リビングへと続く空間

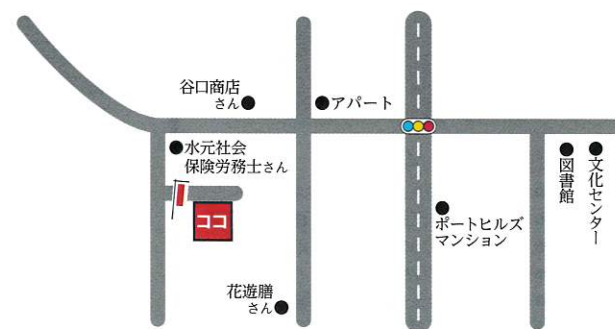


▲勾配天井に開放感

【分譲概要】4LDK

- 所在地／志布志市志布志町志布志字牧
- 総区画数／3区画 ●販売区画数／1区画
- 都市計画区域内の無指定 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／360%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年11月完成予定
- 建築許可番号／第02A037号
- 取引態様／売主

土地 331.99㎡ (100.42坪) + 建物 104.42㎡ (31.58坪)



MINAMI KYUSYU STYLE

情報量

No.1

【上昭和ガーデン】 志布志保育園さんから徒歩5分

新築

サンルーム付



完成見学会

8/1土・2日

【公開時間】午前10時～午後5時

オール電化



▲明るいリビング



▲木のぬくもりを感じる家

【分譲概要】4LDK

- 所在地／志布志市志布志町志布志字並松
- 総区画数／3区画 ●販売区画数／1区画
- 都市計画区域内 ●地目／宅地
- 用途地域／第1種低層住宅専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／80%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年8月末完成予定
- 建築許可番号／第01A256号
- 取引態様／売主

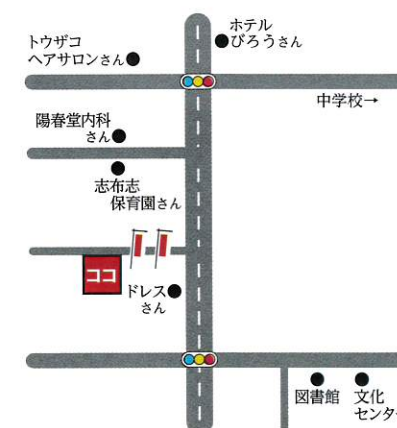
土地 316.2㎡ (95.6坪) + 建物 96.84㎡ (29.29坪)

◆お客様へのお願い◆

新型コロナウイルスへ感染予防対策について

- 入室の際には、手指消毒液と手袋・マスクをご用意いたします。
- 従業員はマスク着用にて接客をさせていただきます。
- 体温が37.5℃以上の方のご来場はご遠慮ください。

生活が
楽しくなる家。



創業49年 住宅情報センター

株式会社 南九州不動産
志布志市志布志町志布志3-3-5

E-mail info@minamikyusyu.jp

TEL099-473-1000

WEB



おうちの見学会

毎月の家賃と比べてください!

8/1土2日

開催時間/ AM10:00~PM5:00 雨天開催

志布志町志布志
【清水ガーデン】

新築

サンルーム付

志布志法律事務所

さんから徒歩1分

オール電化

暮らしやすい家。



【分譲概要】

3LDK

- 所在地/ 志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
- 総区画数/ 2区画 ●販売区画数/ 1区画
- 都市計画区域内の無指定 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 70% ●容積率/ 240%
- 構造/ 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/ 令和2年7月完成
- 取引態様/ 売主

土地 277.90㎡ + 建物 82.73㎡
(84.0坪) (25.02坪)

価格 1,635万円(税込)

お支払い例

1,635万円の借入で...
[35年ローン5年固定]
ボーナス払い0万円

月額返済額: 45,395円
ボーナス月加算額: 0円

金利※
0.9%

志布志町志布志
【大原レインボー】

新築

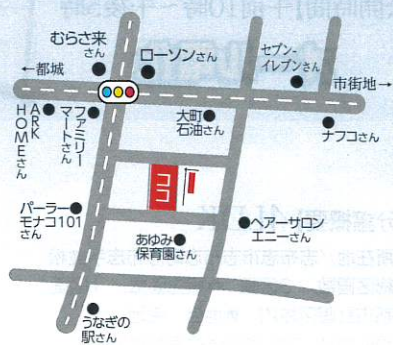
サンルーム付

大原のファミリーマート

さんから徒歩3分

オール電化

明るいいリビング。



【分譲概要】 4LDK

- 所在地/ 志布志市志布志町志布志字前之堀
- 総区画数/ 7区画 ●販売区画数/ 4区画
- 都市計画区域内の無指定 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 70% ●容積率/ 400%
- 構造/ 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/ 令和2年5月完成
- 取引態様/ 売主

土地 324.1㎡ + 建物 103.8㎡
(98.0坪) (31.4坪)

価格 1,785万円(税込)

お支払い例

1,785万円の借入で...
[35年ローン5年固定]
ボーナス払い0万円

月額返済額: 49,560円
ボーナス月加算額: 0円

金利※
0.9%

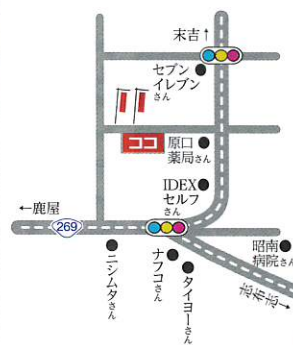
大陽町岩川
【岩川ガーデン】

建築中

セブン・イレブンさん

から徒歩5分

オール電化



【分譲概要】 3LDK

- 所在地/ 曾於市大陽町岩川字南大久保
- 都市計画区域内の無指定 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 70% ●容積率/ 240%
- 構造/ 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/ 令和2年8月末完成予定
- 用途地域/ なし ●取引態様/ 売主
- 建築許可番号/ 第01A250号 ●2号棟

土地 274.59㎡ + 建物 80.73㎡
(83.0坪) (24.4坪)

価格 1,645万円(税込)

お支払い例

1,645万円の借入で...
[35年ローン5年固定]
ボーナス払い0万円

月額返済額: 45,673円
ボーナス月加算額: 0円

大陽町岩川
【岩川ガーデン】

建築中

セブン・イレブンさん

から徒歩5分

オール電化



【分譲概要】 3LDK

- 所在地/ 曾於市大陽町岩川字南大久保
- 都市計画区域内の無指定 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 70% ●容積率/ 240%
- 構造/ 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/ 令和2年8月末完成予定
- 用途地域/ なし ●取引態様/ 売主
- 建築許可番号/ 第01A251号 ●7号棟

土地 264.88㎡ + 建物 80.73㎡
(80.1坪) (24.4坪)

価格 1,635万円(税込)

お支払い例

1,635万円の借入で...
[35年ローン5年固定]
ボーナス払い0万円

月額返済額: 45,395円
ボーナス月加算額: 0円

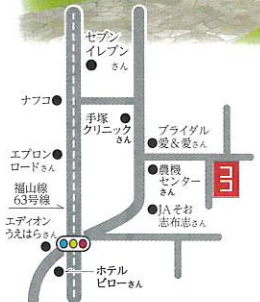
志布志町帖
【中大原ガーデン】

建築中

JAそお志布志さん

の隣り

オール電化



【分譲概要】 4LDK

- 所在地/ 志布志市志布志町帖字中大原
- 総区画数/ 4区画 ●販売区画数/ 3区画
- 都市計画区域内の無指定 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200%
- 構造/ 木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/ 令和2年12月末完成予定
- 取引態様/ 売主

土地 376.9㎡ + 建物 95.64㎡
(114坪) (28.9坪)

価格 1,885万円(税込)

お支払い例

1,885万円の借入で...
[35年ローン5年固定]
ボーナス払い0万円

月額返済額: 52,336円
ボーナス月加算額: 0円

有明町蓬原

蓬の郷さんから徒歩8分

リフォーム済み
流し台・浴槽は新品です。

志布志湾一望。



5LDK

- 所在地/ 志布志市有明町蓬原
- 都市計画区域外 ●地目/ 宅地
- 建ぺい率/ 70% ●容積率/ 240%
- 築年数/ 昭和56年5月新築
- 構造/ 木造カラー鋼板葺2階建
- 取引態様/ 売主

土地 312.4㎡ + 建物 1F: 108.30㎡ (32.76坪)
(94.5坪) 2F: 28.88㎡ (8.73坪)

価格 1,055万円(税込)