

おうちの見学会

毎月の家賃と比べてください!

こんどの土・日
AM11:00~PM6:00

【清水ガーデン】志布志法律事務所

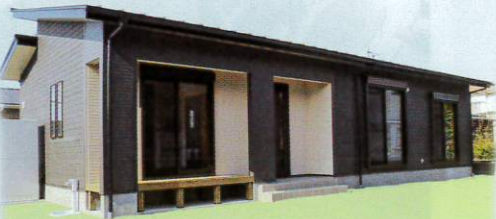
新築

さんから50m

オール電化
サンルーム付

【分譲概要】3LDK

- 所在地/志布志市志布志町安楽字木ノ下堀
- 総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画
- 都市計画区域内 ●地目/宅地
- 建ぺい率/70% ●容積率/240%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/令和2年5月完成予定
- 取引態様/売主



土地 277.90㎡ + 建物 82.73㎡ (25.02坪) 価格 1,635 (税込) 万円

お支払い例
1,635万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 45,395円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

【大原ガーデン】ヤマト運輸

新築

さんから450m

オール電化
サンルーム付

【分譲概要】4LDK

- 所在地/志布志市志布志町志布志字塩無
- 総区画数/4区画 ●販売区画数/1区画
- 都市計画区域内 ●地目/宅地
- 建ぺい率/70% ●容積率/360%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日/令和2年3月完成
- 取引態様/売主



土地 314.33㎡ + 建物 97.71㎡ (29.55坪) 価格 1,755 (税込) 万円

お支払い例
1,755万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 48,727円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

【大原レインボー】大原のファミリーマート

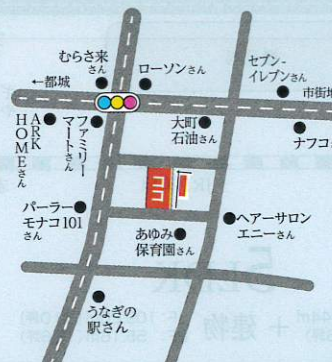
新築

さんから150m

オール電化
サンルーム付

【分譲概要】4LDK

- 所在地/志布志市志布志町志布志字前之堀
- 総区画数/7区画 ●販売区画数/3区画
- 都市計画区域内 ●地目/宅地
- 建ぺい率/70% ●容積率/360%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日/令和2年3月完成
- 取引態様/売主



土地 324.1㎡ + 建物 103.8㎡ (31.4坪) 価格 1,785 (税込) 万円

お支払い例
1,785万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 49,560円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

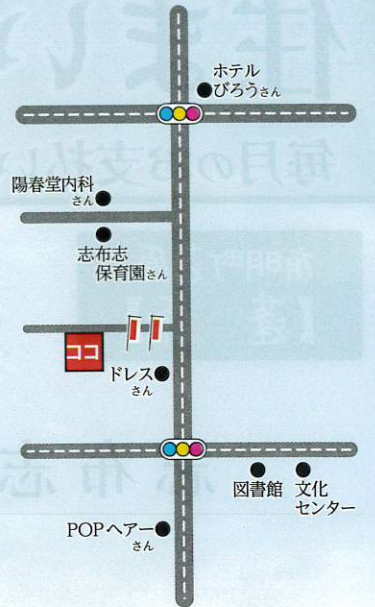
【上昭和ガーデン】志布志保育園さんから直線160m

建築中

オール電化 サンルーム付

【分譲概要】4LDK

- 所在地/志布志市志布志町志布志字並松
- 総区画数/3区画 ●販売区画数/1区画
- 地目/宅地 ●都市計画区域内
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/令和2年8月末完成予定
- 建築許可番号/第01A256号
- 取引態様/売主



感動する家

土地 316.2㎡ (95.6坪) + 建物 96.84㎡ (29.29坪) 価格 1,785 (税込) 万円

お支払い例
1,785万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 49,560円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

【岩川ガーデン】セブン・イレブンさん

建築中

から350m

オール電化 サンルーム付

【分譲概要】3LDK

- 所在地/曾於市大隅町岩川字南大久保
- 都市計画区域内/8区画 ●地目/宅地
- 建ぺい率/70% ●容積率/240%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/令和2年8月末完成予定
- 用途地域/なし ●取引態様/売主
- 建築許可番号/第01A250号 ●2号棟



土地 274.59㎡ (83.0坪) + 建物 82.73㎡ (25.02坪) 価格 1,645 (税込) 万円

お支払い例
1,645万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 45,673円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

【岩川ガーデン】セブン・イレブンさん

建築中

から350m

オール電化 サンルーム付

【分譲概要】3LDK

- 所在地/曾於市大隅町岩川字南大久保
- 都市計画区域内/8区画 ●地目/宅地
- 建ぺい率/70% ●容積率/240%
- 構造/木造カラー鋼板葺平家建
- 完成予定日/令和2年8月末完成予定
- 用途地域/なし ●取引態様/売主
- 建築許可番号/第01A251号 ●7号棟



土地 264.88㎡ (80.1坪) + 建物 82.73㎡ (25.02坪) 価格 1,635 (税込) 万円

お支払い例
1,635万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 45,395円 金利※ 0.9%
ボーナス月加算額: 0円

情報量
No.1

創業49年 住宅情報センター
株式会社 南九州不動産
志布志市志布志町志布志3-3-5

E-mail info@minamikyusyu.jp
TEL099-473-1000



住まいの見学会

今週の土・日
AM11:00~PM6:00

毎月のお支払いが 48,049円 ご自由にご覧ください

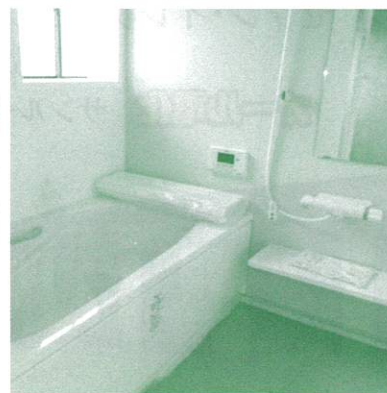
有明町蓬原
【蓬原】

蓬の郷さんから直線250m

志布志湾一望



▲2Fから志布志湾を



▲浴槽ポーチ

リフォーム済み
流し台・浴槽は新品です。

【概要】

- 所在地／志布志市有明町蓬原
- 都市計画区域外 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 築年数／昭和56年5月新築
- 構造／木造カラー鋼版葺2階建
- 取引態様／売主

お支払い例

毎月お支払い

1,055万円の借入で... 月額返済額: 48,049円 金利※ 0.9%
【20年ローン5年固定】 ボーナス払い0万円 ボーナス月加算額: 0円

5LDK

土地 312.4㎡ (94.5坪) + 建物 1F: 108.30㎡ (32.76坪) 2F: 28.88㎡ (8.73坪) 価格 1,055万円 (税込)

MINAMIKYUSYU STYLE

情報量

No.1

志布志町志布志
【東町】

志布志市商工会館の斜め前

広々とした収納



▲2Fから吹き抜け



▲車庫・倉庫

リフォーム済み
車庫・倉庫付

【概要】

- 所在地／志布志市志布志町東町
- 都市計画区域内 ●地目／宅地
- 用途地域／第二種住居地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 築年数／平成12年3月新築
- 構造／木造瓦葺2階建
- 取引態様／売主

お支払い例

毎月お支払い

1,165万円の借入で... 月額返済額: 43,380円 金利※ 0.9%
【25年ローン5年固定】 ボーナス払い0万円 ボーナス月加算額: 0円

5LDK

土地 266.44㎡ (80.6坪) + 建物 1F: 109.20㎡ (33.0坪) 2F: 55.16㎡ (16.6坪) 価格 1,165万円 (税込)

創業49年 住宅情報センター

株式会社 南九州不動産

志布志市志布志町志布志3-3-5
E-mail info@minamikyusyu.jp

TEL 099-473-1000

WEB



串良町上小原 十三塚ガーデン うちの見学会

こんどの土・日
AM11:00~PM5:00

ご自由にご覧ください
毎月のお支払いが **39,592円** から

⑤ 新築 オール電化 サンルーム付



- 【分譲概要】
- 所在地／鹿屋市串良町上小原清兵衛木屋
 - 都市計画区域内／7区画 ●地目／宅地
 - 建ぺい率／70% ●容積率／360%
 - 構造／木造カラー鋼板葺平家建
 - 完成日／令和2年4月7日
 - 都市計画内／用途地域なし
 - 取引態様／売主

毎月お支払い
41,591円

(3LDK)
洋6帖, 洋6帖, 洋6.2帖, リビング14帖
土地 327㎡ (98.9坪) + 建物 82.81㎡ (25.05坪) **1,498万円** (税込)

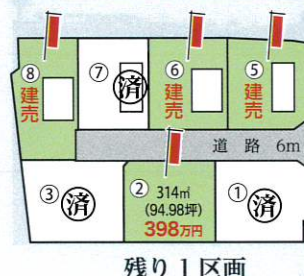
1,498万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 41,591円
ボーナス月加算額: 0円
金利※ **0.9%**

福留クリニック
さんのとなり

第2 十三塚ガーデン

【分譲概要】-建築条件付-

- 所在地／鹿屋市串良町上小原清兵衛木屋
- 総区画数／7区画
- 販売区画数／1区画
- 都市計画区域内
- 用途地域／無指定
- 地目／宅地 ●建ぺい率／70%
- 容積率／360% ●取引態様／売主

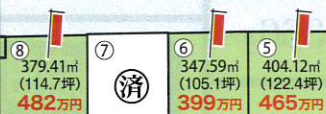


残り1区画

第3 十三塚ガーデン

【分譲概要】-建築条件付-

- 所在地／鹿屋市串良町上小原清兵衛木屋
- 総区画数／7区画
- 販売区画数／3区画
- 都市計画区域内
- 用途地域／無指定
- 地目／宅地 ●建ぺい率／70%
- 容積率／360% ●取引態様／売主



残り3区画

⑧ 新築 オール電化 サンルーム付



子育て
しやすい家

【分譲概要】

- 所在地／鹿屋市串良町上小原清兵衛木屋
- 都市計画区域内／7区画 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／360%
- 構造／木造カラー鋼板葺平家建
- 完成日／令和2年4月7日
- 都市計画内／用途地域なし
- 取引態様／売主

毎月お支払い
39,953円

(3LDK)
洋6帖, 洋4.5帖, 洋6帖, リビング16帖
土地 316㎡ (95.5坪) + 建物 77.84㎡ (23.54坪) **1,439万円** (税込)

1,439万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 39,953円
ボーナス月加算額: 0円
金利※ **0.9%**

⑥ 新築 オール電化 サンルーム付



- 【分譲概要】
- 所在地／鹿屋市串良町上小原清兵衛木屋
 - 都市計画区域内／7区画 ●地目／宅地
 - 建ぺい率／70% ●容積率／360%
 - 構造／木造カラー鋼板葺平家建
 - 完成日／令和2年4月7日
 - 都市計画内／用途地域なし
 - 取引態様／売主

毎月お支払い
39,592円

(3LDK)
洋6帖, 洋4.5帖, 洋6帖, リビング16帖
土地 307㎡ (92.8坪) + 建物 77.84㎡ (23.54坪) **1,426万円** (税込)

1,426万円の借入で...
【35年ローン5年固定】
ボーナス払い0万円
月額返済額: 39,592円
ボーナス月加算額: 0円
金利※ **0.9%**

鹿屋市 笠之原町

コスモスさんの東側



看板広告募集!!



●所在地／鹿屋市笠之原町
電気料・保険料なし!! 消費税 10%(月)

情報量
No.1

住宅情報センター
株式会社 南九州不動産
志布志市志布志町志布志3-3-5

E-mail info@minamikyusyu.jp
TEL099-473-1000



鹿屋市・大隅町・大崎町の分譲地

情報量
No.1

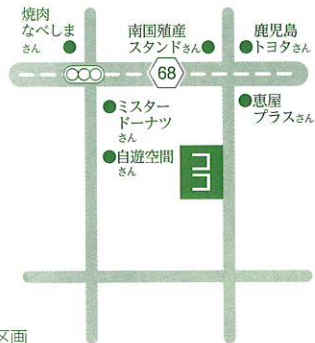
自由設計の家

鹿屋市 寿8丁目



鹿児島トヨタさん
から南へ100m

寿の中央



【分譲概要】

- 所在地／鹿屋市寿8丁目
- 総区画数／2区画 ●販売区画数／1区画
- 第1種中高層住宅専用地域 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 道路／東側(アスファルト舗装)4.0m
- 取引態様／売主

② 218.5㎡ (66.0坪)
581万円

大崎町 仮宿



【仮宿下ガーデン】



【分譲概要】

- 所在地／曾於郡大崎町仮宿字外堀
- 総区画数／3区画 ●販売区画数／2区画
- 都市計画区域内 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／270%
- 道路／南側公道6m・私道4.5m(アスファルト舗装)
- 取引態様／売主

大崎小学校から
北へ1,650m

① 428.9㎡ (129.7坪) 395万円

② 397.5㎡ (120.2坪) 366万円



大隅町 岩川

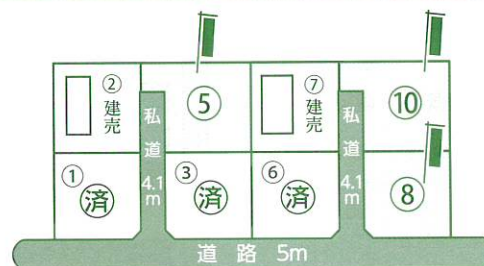


岩川ガーデン

⑤ 289.0㎡ (87坪) 323万円
⑧ 300.4㎡ (90.8坪) 363万円
⑩ 317.0㎡ (96坪) 354万円

【分譲概要】—建築条件付—

- 所在地／曾於市大隅町岩川南大久保
- 総区画数／8区画 ●販売区画数／3区画
- 都市計画区域内 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／240%
- 道路／西側5m・私道4.1m
- 取引態様／売主



セブン・イレブンさん
から南東へ350m

鹿屋市 川西町



児玉自動車商会さん
から250m

手頃な価格



【分譲概要】

- 所在地／鹿屋市川西町
- 総区画数／2区画 ●販売区画数／2区画
- 用途地域／無指定 ●地目／雑種地
- 建ぺい率／70% ●容積率／360%
- 道路／東側(アスファルト舗装)6m
- 取引態様／売主

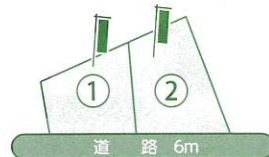
① 330.0㎡ (100坪) 190万円
② 314.0㎡ (95坪) 185万円

大崎町 神領



コメリ大崎店さんから
北へ980m

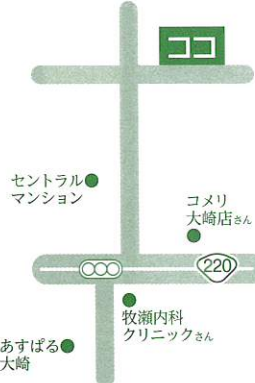
手頃な価格



【分譲概要】

- 所在地／曾於郡大崎町神領字鷺塚
- 総区画数／2区画 ●販売区画数／2区画
- 都市計画区域内 ●地目／山林
- 建ぺい率／70% ●容積率／360%
- 道路／南側6m
- 取引態様／売主

① 727㎡ (220坪) 330万円
② 793㎡ (240坪) 312万円



大崎町 神領



神領ガーデン



【分譲概要】—建築条件付—

- 所在地／曾於郡大崎町神領字上ノ原
- 総区画数／6区画 ●販売区画数／4区画
- 都市計画区域内 ●地目／宅地
- 建ぺい率／70% ●容積率／360%
- 道路／北側公道8m・私道6m(アスファルト舗装)
- 取引態様／売主

② 338㎡ (102.2坪) 378万円
⑤ 431㎡ (130坪) 468万円
⑥ 419㎡ (126.7坪) 449万円
⑦ 439㎡ (132.8坪) 478万円



大崎小学校から
北へ1,450m

売物件 求めています。

査定無料 お気軽にお電話ください。

創業49年 住宅情報センター
株式会社 南九州不動産

WEB

